

COMUNE DI PARABIAGO

* * *

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

* * *

L'anno _____ addì _____ del mese di _____, in Parabiago, tra Comune di Parabiago, di seguito denominata Concedente, rappresentata da _____ in qualità di _____ del Comune di Parabiago e l'impresa\e agricole aderente\i al DAVO denominata _____, con sede in _____, Via _____ - Codice Fiscale _____, di seguito denominato Concessionario\I, rappresentata\E dal Sig. _____, _____, si formalizzano e si disciplinano, con gli articoli seguenti, gli obblighi e le condizioni cui viene vincolata la concessione richiesta dal Concessionario a DAVO ai sensi dell'art 5 della Convenzione stipulata con il Comune di Parabiago in data _____ con istanza in atti del _____ (Pratica: **SPAZI APERTI-**____) e relativi disegni _____ che vengono allegati al presente disciplinare come parte integrante e sostanziale.

Art. 1 – Oggetto della concessione.

Oggetto della Concessione è l'utilizzo delle aree di proprietà del Comune di Parabiago secondo i modi di cui alla Convenzione stipulata tra Davo e Comune di Parabiago in data _____. Tali aree sono individuate nella documentazione grafica allegata all'istanza per la realizzazione del progetto di cura e rigenerazione degli spazi aperti extraurbani di proprietà del Comune di Parabiago, ubicati nel territorio del Comune di Parabiago (MI) che si allega facente parte integrante del presente disciplinare.,

Art. 2 – Obblighi generali del Concessionario.

L'uso per il quale sono concesse le aree comunali non può essere diverso da quello sopra descritto. I suddetti utilizzi devono risultare conformi al progetto di cura e rigenerazione degli spazi aperti extraurbani di proprietà del Comune di Parabiago

allegato all'istanza di concessione sopra richiamata e parte integrante del presente disciplinare; eventuali variazioni devono essere concordate tra DAVO e Comune ai sensi dell'art 4 della citata Convenzione.

Il Concessionario deve mantenere costantemente in buono stato di conduzione agricola le aree e operare le cure necessarie per le aree destinate a cura e rigenerazione come descritto nel progetto.

Art. 3 – Diritti di terzi.

Il Concessionario deve tenere sollevata ed indenne la Pubblica Amministrazione da qualsiasi molestia che potesse derivare in conseguenza della stessa concessione e del suo esercizio.

Art. 4 – Durata.

La concessione viene rilasciata con durata pari alla durata della Convenzione tra DAVO e Comune.

Art. 5 – Canone di concessione e cauzione a garanzia.

Per detta concessione non è dovuto né canone, né imposta comunale e il Concessionario non è tenuto a depositare alcuna cauzione a favore del Concedente.

Art. 6 – Decadenza, rinuncia, modifica, sospensione, revoca.

La concessione è nominale e pertanto non può essere ceduta. Le modificazioni del soggetto Concessionario non preventivamente autorizzate dal Concedente e dal Distretto Agricolo della Valle Olona comportano la decadenza del titolo concessorio.

L'uso diverso delle aree del progetto comporta la decadenza della concessione e l'applicazione delle eventuali sanzioni previste dalla normativa vigente. La concessione decade altresì:

- 1) *in caso di sospensione o conclusione anticipata prevista all'art. 10 della Convenzione DAVO-Comune*

2) *in caso di mancata ottemperanza agli obblighi derivanti dal titolo concessorio o imposti da leggi e regolamenti.*

In caso di decadenza o rinuncia alla concessione, il Concessionario deve provvedere a propria cura e spese, su richiesta di DAVO, alla rimessione in pristino dell'area comunale oggetto della concessione, in modo tale che la stessa possa essere mantenuta dall'impresa di manutenzione del verde pubblico .

La concessione può essere modificata, sospesa o revocata dal Concedente per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, in caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario. Si richiama quanto previsto all'art. 10 della convenzione con DAVO in merito al preavviso di mesi 6 per eventuale revoca della concessione.

Art. 7 – Oneri vari

Sono a carico del Concessionario tutte le spese attinenti e conseguenti alla concessione.

La concessione è assoggettata a registrazione in caso d'uso. In tale ipotesi le spese di registrazione saranno a carico del Concessionario.

Art. 8 – Trattamento dati personali

Ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 196/2003, il

assume la qualifica di responsabile interno del trattamento per i dati personali.

Titolare del trattamento è . I dati forniti sono trattati esclusivamente per il rilascio della concessione.

Art. 9 – Richiamo alle disposizioni di legge.

Per quanto non previsto nel presente atto, valgono le disposizioni legislative e regolamentari in materia di Agricoltura, fermo restando che la concessione non determina alcuna servitù.

Art. 10 – Controversie

Per le eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente disciplinare si indica quale Foro competente quello di Milano .

Art. 11 – Domicilio legale.

Per ogni effetto di legge il concessionario elegge il proprio domicilio legale in _____ ,

Il Concessionario dichiara di essere socio del DAVO di essere a conoscenza della Convenzione sottoscritta dal Comune di Parabiago e dal DAVO e si obbliga e si impegna a rispettarne i contenuti .

.

Letto ed approvato

COMUNE DI PARABIAGO

L'IMPRESA AGRICOLA

Sono approvate specificatamente le clausole di cui agli articoli precedenti.

COMUNE DI PARABIAGO

L'IMPRESA AGRICOLA

Il presente disciplinare è redatto in triplice originale e consta di n. 4 pagine